# Filmcity Media Limited

Regd. Office: A/511, Royal Sands Chs Ltd., Shastri Nagar, Andheri West, Mumbai - 400053 M. No. 9987008484, E-mail: filmcitym@gmail.com CIN: L99999MH1994PLC077927

To, The Secretary, BSE Limited 25<sup>th</sup> Floor, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400001 May 16, 2024

Scrip ID: FILME Scrip Code: 531486

# Sub: Submission of copies of Newspaper Publishing Audited Standalone Financial Results for the Quarter(Q4) and Year Ended March 31, 2024.

Dear Sir/Madam,

With reference to the above captioned matter, Please find enclosed copy of the Advertisement of the Audited Standalone Financial Results for the Quarter (Q4) and Year ended March 31, 2024 as published in the "mumbai lakshadeep and "Active Times on May 16, 2024.

Kindly take the same on your record.

Thanking you, Yours faithfully,

For Filmcity Media Limited

Raksha Kumari Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: A46084

Encl: a/a





# जाहीर सूचना

येथे सुचना देण्यात येत आहे की, मुळत: माझे अशीर श्रीमती मुग्धा महेश शेलार या फ्लंट क्र. १०१, १ला मजल ए बिंग, क्षेत्रफळ ३८.५५ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, श्री मंदा अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, ओम श्री मंदार अपार्टमेंट कोहौसोलि., जमीन सर्व्हे क्र.१३, गाव-विरार, विरार (पश्चिम), तालुका - वसई, जिल्हा-पालुघर वा फ्लॉटच्या मालक आहेत. संदर्भ सद्य प्रलॅट स्वर्मीय श्री. संस्था प्रकरा राजाराम मेस्त्री व श्रीमती प्रतिभा चंद्रकांत मेस्त्री यांच्याकडू दिनांक १३.१२.२०१२ रोजीचे नोंदणी क्र वसई-२/११९२३ १९२१ शास्क विक्री करारनामानुसार खरेदी केले होते, सदर प्रलॉट खरेदी करण्यासाठी त्यांनी डीएचएफएल होसिंग फायनान्स लिमिटेडकडून कर्ज घेतले होते आणि सदर फ्लॉट त्यांच्याकडे तारण ठेवले आहे. आता पिरामल कॅपिटल ॲण्ड होसिंग फायनान्स यांनी डीएचएफएलचा तावा घेतर आहे आणि श्री. महेश एकनाथ शेलार यांचे २३.०३.२०२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या परचात त्यांचे कायदेशी वास्सदार १) श्रीमती मुग्धा महेशू शेलार (पत्नी), २) कुमारी वास्तदार १७ श्रीमता भुव्या महरा शलार (पत्ना), २७ कुमारी लावण्या महेरा शोलार (मुलगी), ३) कुमारी भूमी महेरा शेलार (मुलगी), ४) श्रीमती निमंला एकनाथ शेलार (आई) हे आहेत आणि आता श्रीमती मुख्या महेरा शेलार यांना सदर प्लॉट विक्री कुकन उपरोक्त गूडकर्ज बंद करण्याची इच्छा आहे आणि त्यांनी सदर फ्लॅटचे सर्व मळ कागदप मल कॅपिटल ॲण्ड होसिंग फायनान्स याँ मागितले आहेत

सर्व बँका, वित्तीय संस्था, व्यक्ती इत्यादींना येथे विनंती आहे की, त्यांनी माझे अशील किंवा त्यांचे समुपदेशक महणून माझ्याकडे त्यांचे दावा, आक्षेपवावत कोणताह अधिकार, हक, हित तसेच अर्ज केलेल्या मालमत्ते काही अधिकार असल्यास योग्य पुराञ्यासह सदर सूचनेपासू १४ विवसांत कळवावे, अन्यथा त्यावर कोणताही आक्षे किंवा दावा नाही असे समजले जाईल.

दिनांकः १६.०५.२०२४ प्रिया नितीन काते वकील उच्च न्यायाल दुकान क्र.बी-६, विष्णु दर्शन कोहीसोलि., राधा नग

तुर्ळीज रोड, नालासोपारा (पुर्व)-४०१२०९

#### PUBLIC NOTICE

ay this Notice, Public in general is informed hat late Mr. Prakash Govind Surti member of the Aradhana Co-operativ Housing Society Ltd., holder of Flat No. B 416, Navghar Road, Bhayander (East), Dis Thane-401 105, died intestate on 20/04/2023 Mrs. Ranjana Prakash Surti is claiming transfer of shares and interest in the capital property of the society belonging to the deceased in her name being wife and one of the legal heir of the deceased. The other legal heirs of the deceased have released their sha from the above said flat in favour of Mrs. Ranjana Prakash Surti by executing a registered Release Deed and now Mrs Ranjana Prakash Surti is the sole owner of the said flat. Claims and objections are hereby invited from the other legal heirs and successors of the deceased if any, for transfe of the shares and interest belonging to the deceased. The claimants/ objectors may deceased. The claimants' objectors may inform to undersigned within period of 15 days from the publication of this notice failing which the society will transfer the shares and interest in the capital/property of the society belonging to the deceased member and thereafter any claim or objection will no

K. R. TIWARI (ADVOCATE Shop No. 14, A - 5. Sector 14, A - 3, Sector - 7, Shantinagar, Mira Road, Dist. Thane - 401 107.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की. श्रीमती पनम

राजेश खन्ना व श्री. राजेश राजकमार खन्ना (मालक) यांचे फ्लॅट क्र.१०४, क्षेत्रफळ ७६०

चौ.फु. बिल्टअप, १ला मजला, बी विंग, साकार

म्हणून ज्ञात इमारत, आकार साकार निराकार कोहौसोलि., कल्याण कॉम्प्लेक्स, यारी रोड,

वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००६१

(जागा) या जागेच्या अधिकाराची आम्ही चौकशी

करीत आहोत. सदर जागा मळत: शोभा गर्त यांच्य

नावे होती, यांचे २७.०९.२००४ रोजी निधन झाले

आणि त्यांचे पती यांचे यापुर्वीच निधन झाले आणि

त्यांची दोन मुले १) श्री. नरेंद्र विश्वनाथ गुर्तु व

मालकांना सदर जागा युको बँकेकडे तारण ठेवण्याची

जर कोणा व्यक्तीस तसेच बँक/वित्तीय संस्था यांन

सदर जागेवावत विक्री, करारनामा, अदलावदल

मालकीहम्झ, तारण, अधिभार, बोजा, न्यास, कायदेशीर हम्झ, बक्षीस, वारसाहम्झ, मृत्युपत्र, ताबा, लिस पेन्डन्स किंवा अन्य इत्तर प्रकारे कोणताही

अधिकार, हक्क, शेअर, दावा, हित असल्यास त्यांनी

खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खालील नमुद कार्यालय

पत्त्यावर सर्व योग्य दस्तावेजांसह सदर सचना प्रकाशन तारखेपासून एका आठवड्यात कळवावे. अन्यथ

असे सर्व अधिकार, दावा, मागणी त्याग किंवा

आज दिनांकीत १६ मे, २०२४ युनिसन ॲण्ड कं.करिता

ॲड. युनूस एच. मेमॉन

४०६, मोर्या इस्टेट, न्यु लिंक रोड,

इमेलः unisan.adv@gmail.com

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल श्री

अजय फुलधर पाठक हे खालील अनुसुचीत नमु मालमत्तेचे संयुक्त मालक आहेत, यांच्याकड्डन

श्री. दिपक एम. मेहता यांच्या नावे

मालवणी पूजा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग

सोसायटी लि. द्वारे वितरीत मूळ वाटपपत्र.

श्री. दिपक एम. मेहता व श्रीमती भावना

दिपकभाई पटेल यांच्या दरम्यान झालेल

श्रीमती भावना दिपकभाई पटेल यांच

नावे म्हाडाद्वारे वितरीत मूळ हस्तांतर पत्र

तसेच खालील अनुसुचीत मालम्त्तेबाब्त सर्व संबंधि

जर कोणा व्यक्तिस सदर मुळ दस्तावेज आणि/

किंवा वर संदर्भीत अनुसुचीत मालमत्ता किंवा भागाक संदर्भात तारण, मालकीत्व, अधिभार, वहिवाट

मालकी हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याह

स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा

ावा असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासू-

१४ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ता

श्री. रोहन जे. चोथानी, विकल, डी-१०४,

अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड, कांदिवली (पूर्व),

मुंबई - ४०० १०१ यांच्याकडे सर्व पृष्टेयर्थ दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळवावे.

अन्यथा असे दावे असल्यास ते सोड्न दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि सर्व अधिभाराप

मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुची

करतील.

ठिकाण: मुंबई

मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर व्यवहार सुरू

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र. ६०४, क्षेत्रफळ ४५४ चौ.फू. बिल्टूआ

क्षेत्र, ६वा मजला, मालवणी पूजा को-ऑपरेटिव्ह

हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट

क्र. ८, आरएससी २, म्हाडा लेआऊट, मालवणी

मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९५, सीटीएस क्र. २९७, गाव- मालवणी, तालुका- बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जिमनीचे सर्व भाग व खंड.

मुद्रांक, पावत्या इत्यादी हरवले आहे.

अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३.

६६९७०८८९/९८२००९८६९१

स्थगित केले आहे असे समजले जाईल.

त्रिलोकनाथ हे कायदेशीर वारसदार आहेत

इच्छा आहे

# SUMMIT DIGITEL INFRASTRUCTURE LIMITED

(formerly known as Summit Digitel Infrastructure Private Limited) CIN - U64200MH2013PLC375466

red Office: Unit 2, 9th Floor, Tower 4, Equinox Business Park, LBS Marg, Kurla (W), Mumbai - 400070, Maharashtra, India Phone: 022 69075252, Email: secretarial@summitdigitel.com Website: www.summitdigitel.com

#### EXTRACT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

(Rs. in Million, except per share data and ratios

Sr.	Particulars	Quarter ended	Quarter ended	Year ended	Year ended
No.		March 31,	March 31,	March 31,	March 31,
		2024	2023	2024	2023
		Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	33,679	26,655	1,28,204	1,09,89
2	Net Profit / (Loss) for the period				
	(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(7,273)	(6,763)	(30,377)	(31,909
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax				
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	(7,273)	(6,763)	(30,377)	(31,909
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax				
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	(7,273)	(6,763)	(30,377)	(31,909
5	Total Comprehensive Income for the period		' '		
	[Comprising Profit / (Loss) (after tax) and Other				
	Comprehensive Income (after tax)]	(7,687)	(6,902)	(30,936)	(32,124
6	Paid-up Equity Share Capital	2,150	2,150	2,150	2,15
7	Reserves	(1,49,547)	(1,18,611)	(1,49,547)	(1,18,61
8	Net Worth (refer note 8)	(1,45,691)	(1,15,313)	(1,45,691)	(1,15,313
9	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	5,56,912	5,44,339	5,56,912	5,44,33
10	Outstanding Redeemable Preference Shares (refer note 3)	159	147	159	14
11	Debt Equity Ratio (times) (refer note 4)	-			
12	Earning per Equity Share of face value of Re. 1/- each				
	- Basic (in Rupees)	(3.38)	(3.15)	(14.13)	(14.84
	- Diluted (in Rupees)	(3.38)	(3.15)	(14.13)	(14.84
13	Debenture Redemption Reserve (refer note 5)				
14	Debt Service Coverage Ratio	0.80	0.78	0.78	0.7
15	Interest Service Coverage Ratio	0.80	0.78	0.78	0.7

The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 14, 2024

The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with National Stock Exchange of India Limited ("Stock Exchange") under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results are available on the website of the Stock Exchange i.e. www.nseindia.com and on the website of the Company at www.summitdigitel.com.

Details of Outstanding Unlisted Redeemable Preference Shares (RPS)

Particulars	As at March 31, 2024		As at March 31, 2023	
	No. of RPS	Par value (Rs. in million)	No. of RPS	Par value (Rs. in million)
0% Redeemable, Non-Participating, Non-Cumulative, Non-Convertible Preference Shares*	5,00,00,000	500	5,00,00,000	500

"The Company had outstanding 50,000,000 Cumulative, Participating, Optionally Convertible Preference Shares of Rs. 10/ each aggregating to Rs. 500 million as on April 1, 2020. With effect from August 21, 2020, the terms of the Cumulative Participating, Optionally Convertible Preference Shares of Rs. 10/- each were amended to Redeemable, Non-Participating Non-Cumulative, Non-Convertible Preference Shares of Rs. 10/- each. The preference shares are mandatorily redeemable at par for an amount equal to the aggregate par value at the end of 20 years i.e. March 31, 2039 from the date of issuance. Accordingly, the Preference Shares have been classified as a liability and have been recognised at the present value of redemption amounting to Rs. 159 million as on March 31, 2024 (Rs. 147 million as on March 31, 2023).

As the Debt-Equity ratio is less than zero, the ratio is shown as nil.

Debenture Redemption Reserve (DRR) is not required to be created due to absence of profits available for payment of dividend. The Company has accumulated losses as at March 31, 2024.

For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange and can be accessed on the website of the Stock Exchange i.e. www.nseindia.com and also on the website of the Company i.e. www.summitdigitel.com.

These extract of Financial Results have been prepared in accordance with the requirement of Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with Circular No. SEBI/HO/DDHS/DDHS/DDHS\_DIV1/ P/CIR/2022/0000000103 dated July 29, 2022.

Net Worth: Total Equity excluding other comprehensive income

For and on behalf of the Board of Directors of Summit Digitel Infrastructure Limited (formerly known as Summit Digitel Infrastructure Private Limited)

Dhananjay Joshi Date: May 14, 2024 Place: Mumbai

Managing Director (DIN: 09096270)

# फिल्मसिटी मिडीया लिमिटेड

नोंबणीकृत कार्यालयः ए/५११, रॉयल सॅण्डस कोहौसोलि., शास्त्री नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र. ई-मेल:filmcitym@gmail.com, वेबसाईट:www.filmcitym.com, सीआयएन:एल९९९९९एमएच१९९४पीएलसी०७७९२७ 3१.०३.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरीता एकमेव लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

		संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष			
तपशील	३१.०३.२४ लेखापरिक्षित	३१.१२.२३ लेखापरिक्षित	३१.०३.२३ लेखापरिक्षित	३१.०३.२४ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२३ लेखापरिक्षित		
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निञ्चळ)	१६६.१९	२९.७५	0.00	२०१.६२	0.00		
कालावधीकरिता निष्यळ नमः/(तोष्ट) (अपयादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण वावनंतर)	98.89	0.84	(২৬.০১)	9.84	(३६.९९)		
करापूर्व निञ्चळ नका/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण वावनंतर)	\$8.89	0.84	(१७.०८)	9.84	(३६.९९)		
करानंतर निष्यळ नका/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विरोप साधारण वावपूर्व)	98.84	0.84	(१७.०८)	9.87	(३६.९९)		
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नका/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वकप उत्पन्न (करानंतर))	<b>९</b> ४.४५	0.84	(१७.०८)	9.87	(३६.९९)		
भरणा केलेले समभाग भांडवल	३०५.७१	३०५,७१	३०५.७१	३०५.७१	३०५.७१		
मागील वर्षाच्या ताळेबंद पत्रकात दिल्याग्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव	0.00	0.00	0.00	(२.५१)	(११.६४)		
उत्पन्न प्रतिभाग (अखंडीत व खंडीत कार्यचलानाकरिता) (रू.१/-प्रत्येकी)							
मूळ सोमिकृत	0.3? 0.3?	0.00	-0.0 -0.0 -0.0	\$0.0 \$0.0	-0. १२ -0. १२		
टिप: सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेम्बलेशन	१०१५ च्या नियम ३३ अन्व	ये स्टॉक एक्सचेंजसह	• सादर करण्यात अ	। गलेली ३१.०३.२०२	• १४ रोजी संपलेल्य		

तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे सर्विस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. ३१.०३.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्स चेंजच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.fimlcitym.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. ३१.०३.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता सविस्तर अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि १४.०५.२०२४ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या समेत मान्य करण्यात आले. मागील कालावधी/वर्षाचे आकडे जेथे आवश्यक आहे तेथे चालु वर्षाच्या वर्गीकरणासाठी पुर्ननमुद करण्यात आले.

फिल्मसिटी मिडीया लिमिटेडकरिता

सही/- , प्राधिकृत अधिकारी ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०९२-ए-ट्रस्टचे विश्वस्त

सुरेंद्र रामकिशोर गुप्ता (व्यवस्थापकीय संचालक) डीआयए्न:००७७८०१८

ठिकाणः मुंबई विनांकः १४.०५.२०२१

# ताबा सूचना

**ज्याअर्थी;** सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/२००२) (सदर कायदा) अंतर्गत मणप्युरम होम फायनान्स लि. आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक ११.१२.२०१७ येजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार, जामिनदार आणि तारणकर्ता **श्री. संजय तात्यासाहेय फडतरे / श्रीमती सिमा फडतरे / श्री. प्रसाद सुर्वे (कर्ज खाते क्र.व्हीएलपीएचकेएलवायएन०००१४४४)** दि.०६.१२.२०१७ रोजी सदर सुविधेच्या संदर्भात 5.४०,९५,९८९/ (रुपये चाळीस लाख पंच्याण्णव हजार नऊशे एकोणनव्वद फक्त) रक्कम परतफेड करणे आणि दंडात्मक व्याज दि.०७.१२.२०१७ पासून देय/ वसुली होईपर्यंत, सदर सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत जमा करण्यास सांगण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक फायनान्स लि. ने दि. २९. ०९. २० २३च्या असाइनमेंट कराराद्वारे देय कर्जाच्या संदर्भात त्याचे सर्व अधिकार, शीर्षक हितसंबंध आणि फायदे नियुक्त केले आहेत आणि इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक फायनान्स लि. द्वारे कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता प्रगत सुविधामधून उद्भवलेल्या कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ताद्वारे देय अंतर्निहित् स्थावर मालमत्ता सोवत् कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता याना ॲसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी (ईडिया) लि. (आर्सिल) प्रतिभूत पावत्या धारकांच्या फायद्याकरिता आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०९२-ए-ट्रस्ट (आर्सिल) चे विश्वस्त म्हणून कार्यरत. त्यामुळे, या असाइनमेंटच्या संदर्भात, इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक फायनान्स लि. च्या जागी आर्सिल आता उभी आहे आणि आर्सिल कर्जदार /जामीनदार/तारणकर्ती च्या विरुद्ध सर्व आणि कोणत्याही कार्यवाहीसाठी आणि अंतर्गत अधिकार आणि फायदे लागू करण्याचा अधिकार असेल, कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ताने त्यांच्याकडून घेतलेल्या आर्थिक सुविधांसाठी अंमलात आणलेले आणि तयार केलेले हमी आणि सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या अंमलबजावणीसह आर्थिक कागदपत्रे.

कर्जदार /जामिनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्ता आर्सिल चे प्राधिकृत अधिकारी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या अंतर्निहित स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे, खाली नमूद केलेल्या तारखेला जे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे ते आहे या तत्वावरः -

अ. क्र.	कर्जदार आणि जामिनदाराचे नाव	मागणी सूचना	मालमत्तेचे वर्णन	ताबा दिनांक
	१.श्री.संजय तात्यासाहेव फडतरे (कर्जदार) श्रीमती सिमा फडतरे (सह-कर्जदार) श्री.प्रसाद युर्जे (सह- कर्जदार) कर्ज खाते क्र.व्हीएलपी एक्केएलवायएन०००१४४४	- (रुपये चाळीस लाख पंच्याण्णव हजार नऊशे एकोणनव्यद फक्त) दि.०७,१२,२०१७ पासून आनुषंगिक खर्चासह वरील रकमेवरील करारदराने भविष्यातील व्याजासह, खर्च, शुत्क इ. सूचना दिनांक: ११,१२,२०१७	मालमत्ता : श्री. संजय तात्यासाहेब फडतरे यांच्या मालकीची. दुकान क्र.९, तळमजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र ४१२ ची.फूट बिल्टअप, गंगा गोदावरी अपार्टमेंट मध्ये, एस.क्र.५५ ए, हिस्सा क्र.४, गाव - काटेमानिवली, कल्याण (पू)- ४२१३०६, कल्याण उप-नोंदणी आणि डाणे नोंदणी जिल्ह्यात. यापुढे स्थावर मालमत्ता म्हणून संदर्भित	

कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ताचे विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावधकेले जाते की वर नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या कायदेशीर ताब्यात आर्सिल आणि सरफायसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(१३) अंतर्गत, कर्जदार/जामीनदार/ तारणकर्ता किंवा कोणतीही व्यक्ती, ही सूचना मिळाल्यानंतर आर्सिलच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय, स्थावर मालमत्तेचे विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा व्यवहार/विलक्षण व्यवहार करणार नाही आणि स्थावर मालमत्तेशी कोणतेही व्यवहार केले जातील, वर नमूद केलेल्या रकमेसाठी आर्सिलचे शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च, शुल्क इत्यादींसह उपरोक्त रकमेवरील कराराच्या दराने भविष्यातील व्याजासह. कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ताचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्य कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

ठिकाण : ठाणे दिनांकः १६.०५.२०२४

वकील दिनांक: १५.०५.२०२४

सही/-(रोहन जे. चोथानी)

# ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

सीआवर्षः : यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४, वेबसाईटः www.arcil.co.in; नौदणीकृत कार्यालयः दिरूबी, १०वा मजला, २९, सेनापती वापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८.

COSMOS BANK यसुली व निर्लेखित विभाग क्षेत्र - २ पत्र ठाउडिक हो । पत्र ठाउ गोखले रोडचा जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मंबई-४०००२८. वर.:०२२-२४४७६०१२/५७/५८

#### ताबा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

त्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटर ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत दि कॉसमॉर को-ऑप. बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्ग दिनांक २७.१२.२०२३ रोजी त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार/तारणकर्ता श्री. सचिन अशोक दिसले, सह-कर्जदार/तारणकर्ता: श्रीमती मेघना सचिन दिसले आणि जामिनदार: श्री. लक्ष्मण विञ्चल तदलवार यांना सदर सचना प्राप्त तारखेपासन ६० दिवसांच्या आर देय रक्कम रु.५९,६०,५७१.४४ (रुपये एकोणसाठ लाख साठ हजार पाँचशे एकाहत्तर आणि पैसे चौवेचाळीस फक्त) पुढील व्याज व शुल्क आणि प्रासंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर मागणी सूचना दोन वृत्तपत्रे अर्थात न्युज हब (इंग्रजी) आणि प्रात:काल (मराठी), मुंबई आवृत्तीमध्ये दिनांक १२.०१.२०२४ रोजी पर्यायी सेवा म्हणून प्रसिद्ध करण्यात आले होते. कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केलं असल्याने, सदर सूचना कर्जदार/तारणकर्ता व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस दे आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ चे नियम व महबाचिता कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना पाप्त अधिकागन्वये खाली निर्देशित मालमत्तेचा रचनात्मक ताबा दिनांक १४ मे, २०२४ रोजी घेतला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदार यांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्य कलम १३चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे वरनामित विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येरं सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेस खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लिमिटेड यांच्याकडे वर नमुद केलेली रक्कम तसेच व्याज, शुल्क व प्रासंगिक खर्च

#### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (प्रतिभूत मालमत्ता)

फ्लॅट क्र.डी१-२०४, क्षेत्रफळ ११२.२१ चौ.मी. तत्सम १२०७.८३ चौ.फू., २रा मजला, इमार क्र. डी१, इंडियाबुल गोल्क सीटी, सर्वेहें क्र. ४४/१, ४५/५, ४५/७, ४५/८, ४५/१४, ४५/ १८, ४५/९बी, ३३/१७, ४२, ४३/१, ४५/२, गाव साबरोली, जमीन सर्वेहें क्र. २५/१०, गाव-दहीवली, एकत्रित क्षेत्रफळ १,८२,१८० चौ.मी., गाव सावरोली व दहीवली, ता. खालापूर, जिल्ह रायगड, उप नोंदणी खालापूर, जि. रायगड येथे असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड. सदर फ्लॅटल संलग्न सामायिक क्षेत्र व सुविधा वापरण्याचा अधिकार. तसेच सर्व सुविधा आणि सदर फ्लॅटमध्य प्पलब्ध पार्किंग व्यवस्था तसेच सदर फ्लॅटचे सदस्यत्व अधिकार

प्राधिकत अधिकार सरफायसी कायदा २००२ अंतर्गत दिनांक: १४.०५.२०२४ ठिकाण: गाव सावरोली व दहीवली, खालापुर दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि

COSMOS BANK
THE COSMOS CO-OP BANK LTD.
Mullistation Schoeduled Bank)
This cosmos co-OP BANK LTD.
This cosmos co-O

#### मुंबई-४०००२८. ब्रूर.:०२२-२४४७६०१२/५७/५८ ताबा सचना (नियम ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ऑन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनास्थियल ॲसेटस् ऑन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **दि कॉसमॉ**स को-ऑप. बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्ग दिनांक २२.०२.२०२४ रोजी त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार/तारणकर्ता श्री. राहुल माणिकराव जाधव, <mark>सह-कर्जदार/तारणकर्ता:</mark> श्रीमती शिल्पा राहुल जाधव आणि जामिनदार: (अ) श्री. शेख मुसा इसाहक व (ब) श्री. प्रसाद सुरेग तेलकर यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रु.३३,४४,०२०.३१ (रुपये तेहृतीस लाख चौवेचाळीस हजार वीस आणि पैसे एकतीस फक्त) पुढील व्याज व शुल्क आणि प्रासंगिव खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर मागणी सूचना दोन वृत्तपत्रे अर्थात न्युज हर (इंग्रजी) आणि प्रात:काल (मराठी), मुंबई आवृत्तीमध्ये दिनांक ०१.०३.२०२४ रोजी पर्यार्थ सेवा म्हणून प्रसिद्ध करण्यात आले होते.

कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केल असल्याने, सदर सूचना कर्जदार/तारणकर्ता व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस देण्यात येत भाहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ चे नियम सहबाचिता कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालीर निर्देशित मालमत्तेचा रचनात्मक ताबा दिनांक १४ मे, २०२४ रोजी घेतला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदार यांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्य नलम १३चे उपकलम (८) च्या तस्तूदीनुसार प्रतिभृत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे वरनामित विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेस खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **दि कॉसमॉस को**-ऑ**प. बॅक लिमिटेड** यांच्याकडे वर नमुद केलेली रक्कम तसेच व्याज, शुल्क व प्रासंगिक खन् जमा करावे.

#### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (प्रतिभूत मालमत्ता)

खोली क्र.सी-१८, क्षेत्रफळ ३० चौ.मी. (बिल्टअप) तत्सम ३२२.८० चौ.फू., माजिबडे तारांग को-ऑपरेटिव्ह होैसिंग सोसायटी लिमेटेड म्हणून ज्ञात् इमारत, प्लॉट क्र. १२२, स्वामी विवेकानं नगर, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६१०, गाव माजिबडे, तालुका व जिल्हा - ठाणे, सर्हे क्र १६९(भाग), ३०४(भाग) वृ ३०६(भाग) तालुका व जिल्हा ठाणे, म्हाडा प्राधिकरण व ठाण महानगरपालिका यांच्या मर्वादेत, ठाणे (प.) - ४००६१० येथे असलेल्या जागेचे सर्व भाग खंड. सदर फ्लॅटला संलग्न सामायिक क्षेत्र व सुविधा वापरण्याचा अधिकार. तसेच सर्व सुविधा आरि प्तदर फ्लॅटमध्ये उपलब्ध पार्किंग व्यवस्था तसेच सदर फ्लॅटचे सदस्यत्व अधिकार. सही/

ठिकाण: माजिवडे, ठाणे पश्चिम

प्राधिकत अधिकार सरफायसी कायदा २००२ अंतर्ग दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि

### एलकेपी सिक्युरिटीज लिमिटेड

सीआवएन: एल६७१२०एमएच१९९४पीएलसी०८००३९ **नोंदणीकृत कार्याल्यः** २०३, एब्मॅसी सेंटर, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. द्र.:९१-२२-४००२४७८५/८६, फॅक्स:९१-२२-२२८७४७८७,

#### वेबसाईट:www.lkpsec.com, ई-मेल:ho\_compliance@lkpsec.com <u>३०वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-वोटिंग माहिती</u>

#### आणि पुस्तक बंद करण्याची सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की, एलकेपी सिक्यरिटीज लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची ३०वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **शुक्रवार, ०७ जून, २०२४ रोजी दु.०२.००वा. (भाप्रवे)** कंपनी कायदा २०९३ च्या लागू तरतुदीनुसार (कायदा) आणि एमसीए सर्वसाधारण परिपत्रक दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, दिनांक ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१ आणि १४ डिसेंबर, २०२१ (एमसीए परिपत्रके) आणि सेबी परिपत्रक दिनांक १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२ व ५ जानेवारी, २०२३ (सेबी परिपत्रके) नुसार ३०व्या एजीएम घेण्याच्या सभेच्या सूचनेत (सूचना) नमुद विषयांवर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत कंपनीच्या सदस्यांच्या वास्तविक उपस्थितीशिवाय होणार आहे. ३०व्या एजीएमकरिता संभव्य ठिकाण हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय अर्थात २०३, एब्मॅसी सेंटर, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१ आहे. एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकाच्या पूर्ततेनसार वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल व सूचना ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागीदार (डीपी)/निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी अर्थात ॲड्रोईट कॉर्पोरेट सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) कडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरूपाने पाठविले आहे. सदर दस्तावेज कंपनीच्या www.lkpsec.com, स्टॉक एक्सचेंजच्या अर्थोत बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> व सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या <u>www.evotingindia.com</u> वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. कंप्रनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ च्या नियम २०, सुधारितप्रमाणे आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४४ (सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स) नुसार नोंद दिनांक शुक्रवार, ३१ मे, २०२४ रोजी वास्तविक किंवा डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांना सीडीएसएलच्य www.evotingindia.com ई-वोटिंग माध्यमातून सूचनेत नमुद विषयावर विद्युत स्वरुपात मत देता येईल. ई–वोटिंगची सविस्तर प्रक्रिया/माहिती सूचनेत नमुद आहे. जर कोणा व्यक्तीने नोंद तारखेपूर्वी पण सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स घेवून सदस्य झाला असल्यास त्यांनी एजीएममध्ये ई-वोटिंग व रिमोट ई-वोटिंगकरिता युजर आयडी व पासवर्ड मिळविण्यासाठी सीडीएसएलकडे संपर्क करावा. ई-वोटिंगची सविस्तर प्रक्रिया व सूचना या जाहिरातीत समाविष्ठ आहे.

#### याबाबत पढ़े सचित करण्यात येत आहे की:

- रिमोट ई-वोटिंग मंगळवार, ०४ जून, २०२४ रोजी स.९.००वा. भाप्रवे प्रारंभ होईल आणि गुरुवार ०६ जून, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. भाप्रवे समाप्त होईल. गुरुवार, ०६ जून, २०२४ रोजी सायं.५.00वा. भाप्रवेनंतर विद्युत स्वरूपाने रिमोट ई-वोटिंग मान्य असणार नाही.
- ई-बोटिंग उद्देशाकरिता नोंद दिनांक शुक्रवार, ३१ मे, २०२४ आहे.
- शनिवार, ०१ जून, २०२४ ते शुक्रवार, ०७ जून, २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत कंपनीचे सदस्य नोंद पुस्तक व भागहस्तांतर पुस्तक बंद ठेवण्यात येतील.
- सदस्यांना सूचनेत नमुद प्रक्रियेचे पालन करून एजीएम प्रारंभापूर्वी १५ मिनिटे आणि निर्धारित वेळेनंतर व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये सहभागी होता येईल
- सदस्यांना व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत सभेत उपस्थित राहता येईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-बोटिंगने ठराबाबर त्यांचे मत दिलेले नाही किंवा त्यांना रोखलेले नाही ते एजीएम दरम्यान ई-बोटिंगमार्फत
- प्रतटान करू शकतील ज्या सदस्यांनी एजीएमपुर्वी रिमोट ई-बोटिंगने त्यांचे मत दिलेले आहे त्यांना व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये सहभागी होता येईल परंतु एजीएममध्ये पुन्हा मत देता येणार नाही. व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये उपस्थिती राहण्याची माहिती सूचनेत नमुद आहे.
- नोंद तारखेला डिपॉझिटरीद्वारे तयार केलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंद पुस्तकात ज्या व्यक्तींची नावे नमुद्र आहेत त्यांना रिमोट ई-बोटिंग तसेच एजीएम दरम्यान ई-बोटिंग सुविधा उपलब्ध होईल.
- ई-वोटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास तुम्ही संपर्क श्री. राकेश दळवी, व्यवस्थापक सीडीएसएल किंवा फ्रिकेन्टली आस्कड केश्चन्स (एफएक्यू) आणि हेल्पसेक्शन अंतर्गत www.evotingindia.com वर उपलब्ध ई-बोटिंग मॅन्यूअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा १८०० २२ ५५ ३३ वर संपर्क करावा
- एजीएम सूचना वितरण पुर्तता दिनांक १५ मे, २०२४ आहे.

ज्या सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल व मोबाईल क्रमांक नोंद केलेले नाही त्यांनी विद्युत स्वरुपात भागधारणा असल्यास संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे नोंद करून घ्यावे आणि वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असल्यास कंपनीचे आर ॲण्ड टी प्रतिनिधीकडे नोंद करावे जेणेकरून विद्युत स्वरुपात सूचनेसह वार्षिक अहवालाच्या प्रती प्राप्त करता येतील. वेळेवर पत्र व्यवहार मिळण्यासाठी कंपनी/डीपी/असटीएकडे त्यांचे अद्यायावत ई-मेल नोंद करावे.

> एलकेपी सिक्युरिटीज लिमिटेडकरिता सही/-साहील विजय गरव कंपनी सचिव सदस्यत्व क्र. एसीएस६५३८५

# 🔛 एलकेपी फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८४पीएलसी०३२८३१ नोंदणीकृत कार्यालय: १५२-ए/२०३, एब्मॅसी सेंटर, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२५ दूर.:४००२४७८५/८६, फॅक्स:२२८७४७८७, वेबसाईट:www.lkpfinance.com

# ४०वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-वोटिंग माहिती आणि पुस्तक बंद करण्याची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, एलकेपी फायनान्स लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची ४०वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, ०७ जून, २०२४ रोजी स.११.००वा. (भाप्रवे) कपर्न कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदीनुसार (कायदा) आणि एमसीए सर्वसाधारण परिपत्रक दिनांक एप्रिल, २०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, दिनांक ५ मे, २०२० आणि या संदर्भात वितरीत पुढील परिपत्रक दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि सेबी परिपत्रक दिनांक १२ मे, २०२० आणि या संदर्भात वितरीत पुढील परिपत्रक दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ (सेबी परिपत्रके) नुसार ४०व्य एजीएम घेण्याच्या सभेच्या सूचनेत (सूचना) नमुद विषयांवर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत होणार आहे ४०व्या एजीएमकरिता संभव्य ठिकाण हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय अर्थात २०३, एब्मॅसी सेंटर, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१ आहे.

एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकाच्या पूर्ततेनुसार वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवार व सूचना ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागीदार (डीपी)/निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी अर्थात ॲड्रोईट कॉर्पोरेट सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) कडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपारं पाठविले आहे. सदर दस्तावेज कंपनीच्या <u>www.lkpfinance.com</u>, स्टॉक एक्सचेंजच्या अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> व सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या <u>www.evotingindia.com</u> वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ च्य नियम २०, सुधारितप्रमाणे आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ऑण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४४ (सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स) नुसार नोंद दिनांक शुक्रवार, ३ मे, २०२४ रोजी वास्तविक किंवा डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांना सीडीएसएल www.evotingindia.com ई-वोटिंग माध्यमातून सूचनेत नमुद विषयावर विद्युत स्वरुपात म देता येईल. ई-वोटिंगची सविस्तर प्रक्रिया/माहिती सूचनेत नमुद आहे. जर कोणा व्यक्तीने नोंव तारखेपूर्वी पण सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स घेवून सदस्य झाला असल्यास त्यांनं एजीएमेमध्ये ई-वोटिंग व रिमोट ई-वोटिंगकरिता युजर आयडी व पासवर्ड मिळविण्यासार्ठ . सीडीएसएलकडे संपर्क करावा. ई-वोटिंगची सविस्तर प्रक्रिया व सूचना या जाहिरातीत समाविष्ठ

याबाबत पुढे सुचित करण्यात येत आहे की:

- रिमोट ई-बोटिंग मंगळवार, ०४ जून, २०२४ रोजी स.९.००वा. भाप्रवे प्रारंभ होईल आर् गुरुवार, ०६ जून, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे) समाप्त होईल. गुरुवार, ०६ जून, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे) नंतर विद्युत स्वरुपाने रिमोट ई-वोटिंग मान्य असणार
- ई-बोटिंग उद्देशाकरिता नोंद दिनांक शुक्रवार, ३१ मे, २०२४ आहे.
- शनिवार, ०१ जून, २०२४ ते शुक्रवार, ०७ जून, २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत कंपनीचे सदस्य नोंद पुस्तक व भागहस्तांतर पुस्तक बंद ठेवण्यात येतील. सदस्यांना सूचनेत नमुद प्रक्रियेचे पालन करून एजीएम प्रारंभापुर्वी १५ मिनिटे आणि निर्धारित
- वेळेनंतर व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये सहभागी होता येईल. सदस्यांना व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत सभेत उपस्थित राहता येईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-वोटिंग ठ्यावावर त्यांचे मत दिलेले नाही किंवा त्यांना रोखलेले नाही ते एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगमार्फ
- ज्या सदस्यांनी एजीएमपुर्वी रिमोट ई-बोटिंगने त्यांचे मत दिलेले आहे त्यांना व्हीसी/ओएव्हीए मार्फत एजीएममध्ये सहभागी होता येईल परंतु एजीएममध्ये पुन्हा मत देता येणार नाही. व्हीसी ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये उपस्थिती राहण्याची माहिती सूचनेत नमुद आहे.
- नोंद तारखेला डिपॉझिटरीद्वारे तयार केलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंद पुस्तकात ज्या व्यक्तींच नावे नमुद आहेत त्यांना रिमोट ई-बोटिंग तसेच एजीएम दरम्यान ई-बोटिंग सुविधा उपलब
- ई-वोटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास तुम्ही संपर्क श्री. राकेश दळवी व्यवस्थापक, सीडीएसएल किंवा फ्रिकेन्टली आस्कड केश्चन्स (एफएक्यू) आणि हेल्पसेक्शन अंतर्गत www.evotingindia.com वर उपलब्ध ई-बोटिंग मॅन्य्अलचा संदर्भ घ्यावा किंवा १८०० २२ ५५ ३३ वर संपर्क करावा.
- एजीएम सूचना वितरण पुर्तता दिनांक १५ मे, २०२४ आहे

ज्या सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल व मोबाईल क्रमांक नोंद केलेले नाही त्यांनी विद्युत स्वरूपात भागधारण असल्यास संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे नोंद करून घ्यावे आणि वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असल्यास कंपनीचे आर ॲण्ड टी प्रतिनिधीकडे नोंद करावे जेणेकरून विद्युत स्वरुपात सचनेसह वार्षिक अहवालाच्या प्रती प्राप्त करता येतील. वेळेवर पत्र व्यवहार मिळण्यासाठी कंपनी, डीपी/आरटीएकडे त्यांचे अद्यायावत ई-मेल नोंद करावे. सूचना व वार्षिक अहवाल विद्युत स्वरुपा प्राप्त करण्याच्या मर्यादित उद्देशासाठी त्यांचे ई-मेल कंपनी/डीपी/आस्टीएकडे नोंद नसल्यास सदस्यांनी

एलकेपी फायनान्स लिमिटेडकरित

**तारीख :** १६ मे २०२४

स्थळ : मुंबई

गिरीषकुमार इन्नानी ठिकाण: मुंबई दिनांक: १५ मे, २०२४ महा व्यवस्थापक (विधी) व कंपनी सचिव सदस्यत्व क्र. एफसीएस२१८४

# रुट मोबाइल लिमिटेड

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १५ मे, २०२४

**route**mobile कंपनी ओळख क्रमांक: L72900MH2004PLC146323 **नोंदणीकृत कार्यालय:** 4<sup>th</sup> डायमेन्शन, ३रा मजला

माईंड स्पेस,मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०००६४ दूरध्वनी: (०२२) ४०३३ ७६७६ । फॅक्स: (०२२) ४०३३ ७६५० संकेतस्थळ: www.routemobile.com । इमेल: investors@routemobile.com

# टपाल मतदानाची सूचना

कंपनी कायदा २०१३ (''**कायदा**'') चे कलम ११०, ११० च्या सहवाचनासह कंपनीज् (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४ च्या नियम २० आणि २२ (काही वैधानिक फेरबदल किंवा त्यावेळेस अंमलात असलेल्या पुनर्अधिनियमनासह) (''**नियम**'') आणि ८ एप्रिल २०२० चे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/ २०२०, १३ एप्रिल २०२० चे १७/ २०२०, १५ जून २०२० चे २२/ २०२०, २८ सप्टेंबर २०२० चे ३३/ २०२०, ३१ डिसेंबर २०२० चे ३९/२०२०, २३ जून २०२१ चे १०/२०२१, ८ डिसेंबर २०२१ व २०/२०२१, ५ मे २०२२ चे ३/२०२२, २८ डिसेंबर २०२२ चे ११/२०२२ आणि २५ सप्टेंबर २०२३ चे ९/२०२३ (''**एमसीए परिपत्रके**'') यांना अनुसरून इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने मतदानातून (''**दूरस्थ ई–व्होटींग**' . भासदांची टपाल मतदान सुचनेबाबत अनुमती घेण्यात येत असून सदर नोटीस कंपनी अथवा डिपॉझिटरी, डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस् अथवा केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (<sup>°</sup>'**केफिनटेक**'') यांच्याकडे ई–मेल आयडी नोंदणीकृत असलेल्या सभासदांना तसेच १० मे २०२४ या मुदतीपर्यंत ('**'कट–ऑफ तारीख'**') सभासदांची यादी/लाभधारक सभासदांच्या यादीत नावे नमूद असलेल्या सभासदांना टपाल मतदानाची सूचना केवळ ई–मेल माध्यमातून पाठविण्यात आलेली असून हे काम १५ मे २०२४ पर्यंत पूर्ण करण्यात आलेले आहे आणि ८ ग २०२४ च्या टपाल मतदान सूचनेत नमूद करण्यात आलेले कामकाज पूर्ण करण्यासाठी सभासदांची अनुमती मागविण्यात आलेली आहे. मतदानाचा हक्क **कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच १० मे २०२४ रोजी** समासद (दांच्या) च्या नावावर नोंदणीकृत शेअर्सच्या पेड-अप मूल्यावर गणला जाईल आणि या तारखेपर्यंत सभासव नसलेल्या व्यक्तीने संबंधित टपाल मतदानाची सूचना ही फक्त त्यांच्या माहितीस्तव असल्याचे गृहीत धरावे.

बनवण्यात आलेल्या नियमांच्या एकत्रित वाचनासह सेबीचे नियमन ४४ (लिस्टिंग रेग्युलेशन आणि डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ सुधारित ('**'लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'**') यानुसार तसेच एमसीएच्य परिपत्रकांनुसार, कंपनीने सभासदांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा प्रदान करण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''**एनएसडीएल**'') ला एजन्सी म्हणून नियुक्त केलेले आहे.

ई-मतदानाच्या सूचनांसह टपाल मतदानाची सूचना कंपनीच्या <u>www.routemobile.com</u> तसे एनएसडीएलच्या ई-मतदान वेबसाइटवर <u>www.evoting.nsdl.com</u> त्याचबरोबर कंपनीचे समभाग सूचीबद्ध असलेल्या शेअर बाजारांत म्हणजेच बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या <u>www.nseindia.com</u> या वेबसाइटमधील संबंधित विमागांत देखील उपलब्ध आहे. एमसीए परिपत्रकांच्या आवश्यकतांचे पालन करून, टपाल मतदान फॉर्मसह टपाल मतदान सूचनेची छापील प्रत

आणि प्री-पेड व्यावसायिक उत्तराचा लिफाफा या टपाल मतदानासाठी सभासदांना पाठवला जाणार नाही आणि सभासदांनी **केवळ दूरस्थ ई–मतदान प्रणालीद्वारे** त्यांची संमती किंवा असहमती व्यक्त करणे आवश्यक आहे. ई–व्होटिंगच्या मतदानपत्रिकेआधारे मतदान करण्याची सुविधा पुढील कालावधीसाठी उपलब्ध असेल:

ई–मतदानाची सुरुवात: **सकाळी ९:०० वाजता (भाप्रवे)** शुक्रवार, १७ मे २०२४ ई-मतदानाची समाप्ती : **सायंकाळी ५:०० वाजता (भाप्रवे)** शनिवार, १५ जून २०२४

कालावधीत, इक्किटी शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सभासद छापील स्वरूपात (असल्यास) किंव डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात **कट–ऑफ तारखेनुसार म्हणजेच १० मे २०२४ पर्यंत** इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. ठराव आवश्यक बहुमताने मंजूर झाल्यास शनिवार १५ जून २०२४ रोजी निर्दिष्ट केलेल्या शेवटच्या तारखेला कंपनीच्या पूर्व-मतदानाद्वारे संमत झाल्याचे मानले जाईल. शनिवार १५ जून २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० नंतर (भाप्रवे) ई-मतदानाला परवानगी दिली जाणार नाही. त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे

मतदानासाठीची ई-मतदान यंत्रणा खंडीत केली जाईल. पोस्टल मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी कंपनीने छाननीकर्ता म्हणून मेसर एसएपी आणि असोसिएट्सचे भागीदार आणि कार्यरत कंपनी सचिव श्री. प्रकाश शेनॉय (सदस्यत्व क्रमांक एफ१२६२५, सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टीस क्रमांक : २२६१९) यांची नियुक्ती केली असून त्यांच्या अनुपस्थितीत मेसर्स एसएपी अँड असोसिएट्सचे भागीदार आणि कार्यरत कंपनी सचिव श्री. अनिल सी. शहा (सदस्यत्व क्रमांक : एफ३०८८, सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टीस क्रमांक: २२४७०) यांची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

टपाल मतदान/ई-मतदानाचे निकाल **बुधवार, १९ जून २०२४ रोजी** किंवा त्यापूर्वी घोषित केले जातील. ठराव आवश्यक बहुमताने मंजूर झाल्यास रिमोट ई-मतदानासाठी निर्दिष्ट केलेल्या शेवटच्या तारखेला म्हणजेच शनिवार, १५ जून २०२४ रोजी संमत झाल्याचे मानले जाईल.

छाननीकर्त्याच्या अहवालासह घोषित केलेले निकाल कंपनीची वेबसाइट <u>www.routemobile.com</u> यावर आणि एनएसडीएलच्या ईं–व्होटिंग वेबसाइटवर म्हणजेच <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर प्रसिध्द केले जातील आणि बीएसई लिमिटेडला (<u>www.bseindia.com</u>) आणि नेंशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) देखील कळवले जातील, तसेच कंपनीच्या नोंदणीकृत सूचना फलकावर देखील प्रदर्शित केले जातील.

कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाउनलोड विभागात शेअरधारकांसाठी उपलब्ध असलेले फ्रिक्चेन्टली आस्क्ड क्वेश्चन्स (FAQs) तसेच शेअरधारकांसाठी असलेली ई–व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा टोल फ्री क्रमांक: ०२२ - ४८८६ ७००० वर कॉल करू शकत किंवा <u>evoting@nsdl.com</u> वर आपली विनंती पाठवू शकतात. टपाल मतदानाच्या ई–मतदानाशी संबंधित कोणत्याही समस्या/तक्रारीच्या बाबतीत कोणीही समासद कु. प्राजक्ता पावले, एविझवयुटीव्ह, नेंशनल सिक्युरिटीज डिमॉझिटरी लिमिटेड, ट्रेड वर्ल्ड, ''ए'' विंग, चौथा मजला, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–४०००१३ यांच्याशी संपर्क साधू शकतो किंवा <u>evoting@nsdl.com</u> यावर

ज्या समभागधारकांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत नाहीत आणि त्यामुळे पोस्टत मतपत्रिका सूचना त्यांना पाठवल्या जाऊ शकल्या नाहीत, ते युझर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी EVOTING@NSDL.COM वर आपली विनंती पाठवू शकतात.

रूट मोबाईल लिमिटेडकरित

समासदत्व क्र. : एफ१२६६३

रतींद्र दार समूह प्रमुख – विधी, कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

**DECCAN BEARINGS LIMITED** Regd. Office: Floor No-4,Plot No. -327,Nawab Building, Dadabhai Nawroji Road, Hutatma Chowk, Fort, Mumbai 400001

CIN: L29130MH1985PLC035747 Audited Financial Results for the Quarter & Year ended on 31.03.2024

0.77

(4.44)

218.33

(0.20)

(0.20)

Note: The above is an extract of the detailed format of the Audited Financial Results for the Quarter and Year ended

31st March, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Format of the Financial Results for the Quarter and year ended 31st March, 2024 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com) and Company's website

POSSESSION NOTICE

(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of SBFC Finance Limited under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the proerty will be subject to the charge of SBFC Finance Limited.

POSSESSION NOTICE

Whereas, EQUITAS SMALL FINANCE BANK under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes

Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security

Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a Demand notice dated 11-12-2017, calling upon the borrower the guarantor(s) and the

mortgagor(s) Mr.Sanjay Tatyasaheb Phadtare / Mrs Seema Phadtare /Mr Prasad Surve (L.No. VLPHKLYN0001444) to repay the amount mentioned in the said notice being a sum of Rs.40,95,989/- (Rupees Forty lakhs Ninety Five Thousand Nine Hundred Eighty

Nine Only) as on 06-12-2017 in respect of the said Facility with further interest thereon and penal interest from 07-12-2017 till payment

And whereas subsequently, Equitas Small Finance Bank Finance Ltd. has vide Assignment Agreement dated 29-09-2023 assigned all its rights, title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) arising out of the facilities advanced by Equitas Small Finance Bank Finance Ltd. to borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) along with the underlying securities to Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of Arcil Retail Loan Portfolio-092-A-TRUST("Arcil") for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Arcil now stands substituted in the place of Equitas Small Finance Bank Finance Ltd. and Arcil shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) and to

enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of security interest executed and created by the

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Arcil has taken

physical possession of the underlying Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.

Immovable Property mentioned above and under Section 13(13) of the SARFAESI Act, 2002, the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) or any person whatsoever, shall after receipt of this notice not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/alienate the Immovable Property,

without prior written consent of Arcil and any dealings with the immovable Property will be subject to the charge of Arcil for the amount as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc.

The borrowers'/guarantors'/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect o

interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from S.No.57 A,Hissa No.4,Village Katemanivali,Kalyan (E)

1.Mr.Sanjay tatyasaheb Rs.40,95,989/-(Rupees Forty lakh ninety Property owned by : Mr. Sanjay Tatyasaheb Phadtre. (Borrower) five thousand nine hundred eighty nine All that piece and parcel of the Shop No.9 in Ground Mrs. Seema Phadtare Only) as on 06.12.2017 along with future floor, admeasuring area 412 Sq.ft.built up in "Ganga"

Both having address at - Flat No. B-102, 1st Floor, Sun View No. A-104, GES Sector No. 20, Koperkhalirane Apartment, Plot No. A-104, GES Sector 20, Koparkhalirane, Navi Mumbai, admeasuring 38. 513 sq. mtrs. Mumbai, Thane-400709

Demand Notice Date: 7th March 2024

District Koparkhalirane/ Thane.

Description of Property(ies) &

All the piece and parcel of Property being Fla

No. B-102 1st Floor Sun View Apartment Plot

within the Registration District Thane and Sub

Date of Possession: 14th May, 2024

Description of Property

-421306, Situated within the Sub Registration of

Hereinafter referred to as "Immovable Property"

Kalyan and Registration district of Thane

tgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned that Arcil is in the lawful possession of the

Date of Possession

n is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

**PARTICULARS** 

Total income from Operations and other income

(after Exceptional and / or Extraordinary items

Reseves (excluding Revalutaion Reserve ) as

(for continuing and discontinued operations)

shown in the Audited Balance sheet of previous year

Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / Loss for the period (After tax ) and Other Compreshensive Income(After tax)]

Net Profit / Loss for the period (before Tax

Exceptional and / or Extraordinary items

Net Profit / Loss for the period after tax

Earnign Per Shares (of Rs. 10/- each)

Equity Share Capital

Place: Mumba

**SBFC** 

notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Name and Address of Borrowers &

Date of Demand Notice

Loan No. 4021060000290374 (PR01318498)&4021060000333090 (PR01370027)

realisation, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) for the said facilities availed by them.

(Co-Borrower)

Mr Prasad Surve (Co-

LAN No

VLPHKLYN0001444

Date - 16.05.2024 Place - Thane

**Demand Notice** 

aforesaid amount with effect from

07.12.2017 together with incidental

expenses, cost, charges etc.

Notice dated: 11.12.2017

1.VIJAYLAXMI RAZA INAMDAR

2.AMAAN RAZA ALI INAMDAR

he Borrower's atter

Dated: 16-05-2024

Quarter Ended

31.03.2024 31.12.2023 31.03.2023

1.64

(4.35)

(4.35)

(4.35)

218.33

(0.20)

(0.20)

SBFC Finance Limited

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex,

Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

0.60

(30.55)

(30.55)

(30.55)

218.33

(1.40)

(1.40)

(In Lakhs)

6.15

(42.31)

(42.31)

(42.31)

218.33

(176.95)

Ritesh Parab

Amount demanded in

Possession Notice (Rs.)

Rs.20,92,752/-

(Rupees Twenty Lakh(s)

NinetyTwo Thousand Seven

Hundred Fifty Two Only) as or

6th March, 2024

Sd/- (Authorized Officer)

SBFC Finance Limited

10-05-2024

Sd/-.Authorized officer

Year Ended

31.03.2024 31.03.2023

4.57

(17.69)

(17.69)

(17.69)

218.33

(194.64)

(0.81)

For and on behalf of the Board

Chairman and Managing Director DIN No-09494605

# **Read Daily Active Times**

#### **FILMCITY MEDIA LIMITED**

CIN: L99999MH1994PLC077927 Regd Office :- A/511, Royal Sands Chs Ltd, Shastri Nagar, Andheri West, Mumbai - 400053, Maharashtra Email :- filmcitym@gmail.com website: www.filmcitym.com

Extract of Standalone Audited Financial Results for the quarter and Year ended 31st March 2024 (₹ in Lacs

_		Quarter Ended Year			∟naea	
Sr.	l -		31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
No.	Particulars	Audited	Audited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operation	166.19	29.75	0.00	201.62	0.00
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and /or					
	Extraordinary items)	94.48	0.15	(17.08)	9.15	(36.99)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax					
	(after Exceptional and /or Extraordinary items)	94.48	0.15	(17.08)	9.15	(36.99)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or					
	Extraordinary items)	94.45	0.15	(17.08)	9.12	(36.99)
5	Total Comprehensive Income for the period					
	(Comprising of Profit/loss and other Comprehensive Income)	94.45	0.15	(17.08)	9.12	(36.99)
6	Paid up Equity Share Capital ( face value of Rs 1/- each)	305.71	305.71	305.71	305.71	305.71
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves as shown in the					
	Balance sheet of previous year)	0.00	0.00	0.00	(2.51)	(11.64)
8	Earning Per Share (EPS) (of Rs. 1/- each)					
	( for continuing and discontinued operations)					
	Basic:	0.31	0.00	-0.06	0.03	-0.12
	Diluted :	0.31	0.00	-0.06	0.03	-0.12
Mad	a. The above is an extract of the detailed former of Overton 8 Vers and ad 20	1 02 2024 64	ndalana Audi	ad Cinopoial I	Dogulto filed u	ith the Cteck

ote: The above is an extract of the detailed format of Quarter & Year ended 31.03.2024 Standalone Audited Financial Results filed with the Stoc Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirments) Regulation, 2015. The Full format of the Quarter and Yea ended March 31, 2024 Financial Results are available with Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Comapny's websit www.filmcitym.com. The Detailed Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31.03.2024 have been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors in their respective meeting held on 14.05.2024. The figures of the previous period/year have bee

For FILMCITY MEDIA LIMITED

SURENDRA RAMKISHORE GUPTA

egruped/recast, wherever considered necessary, to confirm to current year classification.

Date: 14.05.2024

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office:- "Chola Crest", C54 & C55, Super B-4, Thiru Vi Ka

Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032, Tamil Nadu, India.

Branch Address:- Unit No.203, Lotus IT Park, Road No.16,

#### Wagle Estate, Thane West, Maharashtra. POSSESSION NOTICE [Under Rule 8 (1)]

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the properties mortgaged with the Company described herein below of the Columns on the respective dates mentioned in Column [E] in exercise o the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under. The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties

mentioned below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges. Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the

len	entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.							
SI.	Name and Address of Borrower & Loan A/c No.	ate of mand otice	Outstanding	ion				
No.	[B]		Amount	ate of sess				
[A	Loan Account No's: HE01BLP00000010103 &	മ്മ്	[D]	ിങ				
1	HE01BLP00000020097:- Amarjit Kaur Opinder Singh Sehgal		Rs.	[E]				
	(Applicant), Flat No.1201, 12th Floor, Lotus Building, Marve Road,	4	1,24,24,561/-					
l	Malwani Church, Malad West, Mumbai, Maharashtra-400095. Resham	~	as on	-2024				
l	Punjab Jeet Caterers (Co-Applicant), Room No.3, Ganesh Nagar,	5-	07-02-2024	05-2				
l	Naushad Gali, Charkop, Kandivali West, Mumbai, Maharashtra-400067.	9-6	and interest	្ណ				
l	Resham Punjab Jeet Caterers (Co-Applicant), Also at: Flat No.1201,	_	thereon.	13-				
	Leter Die Meere Deed Mehren Oberek Meled West Merek Mehren	I-1 40	0000E 0	- 4 - 1 l-				

Lotus Blg, Marve Road, Malwani Church, Malad West, Mumbai, Maharashtra-400095. Gurmeetsingh Sehgal (Co-Applicant), Flat No.1201, 12th Floor, Lotus Building, Marve Road, Malwani Church, Malad West, Mumbai, Maharashtra-400095. Opindersingh Inderjitsingh Sehgal (Co-Applicant) Flat No.1201, Lotus Blg, Marve Road, Malwani Church, Malad West, Mumbai, Maharashtra-400095

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES: Flat No.1201 on the 12th Floor, in the Building known as Lotus constructed on the Land Bearing Survey No.212/1 & 2. City Survey No.1363 to 1364 & 1369 to 1370 and City Survey No.1373 to 1374 and 1378 to 1379 of Village: Malwani, Malad Marve Road Malad (W), Mumbai-400095, Taluka-Borivali & District: Mumbai Suburban.

Loan Account No's: X0HE INEU000195/264: 1. Dharam Navin Gandhi, 101, Prakruti CHSL, Paranjape Scheme A Road, No.2, Vile Parle East, Mumbai-400057. 2. Kavita Dharamkumar Gandhi, 101, Prakruti CHSL, Paranjape Scheme A Road, No.2, Vile Parle East, Mumbai-400057. 3. Glassics Designers Put Ltd. D-1. Grd. Floor, Prashal CHSL, Sant	01-2024	as on 24-01-2024	05-20
<b>3. Glassics Designers Pvt. Ltd.,</b> D-1, Grd. Floor, Prashal CHSL, Sant Janabai Rd., Vile Parle E, Mumbai-400057.	25-(	and interest thereon.	13.0

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY: Flat No.101, on 1st Floor, admeasuring about 410 Sq.ft. (Carpet), in the building known as "Shri Prakruti CHSL", situated at Paranjpe 'A' Scheme Road No.2, Vile Parle (East), on the land bearing C.T.S. No.623-A, at Village - Vile Parle, Tal- Andheri, Dist-Mumbai-400057 Date: 16-05-2024 Sd/- Authorised Officer

Place: Mumbai

M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

# CIN No.: UG5999MH2002PLC134884, Website: www.arcil.co.in; REGISTERED OFFICE:-The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai – 400 028. Tel.: 022-66581300 / 399

ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD.

time available to redeem the above-mentioned Immovable Property.

& Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/2884/2024 Date :- 14/05/2024 Application w's 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 326 of 2024

Applicant :- Porwal Tower Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Near Cinemax, Mira Road (É), Tal. & Dist. Thane-401107 **Versus** 

Opponents :- 1. M/s. Leena Builders, 2. Ranjana Jatin Patil, 3. Savita Mahadev Mhatre, 4. Kamalabai Moreshwar Patil, 5. Kiran Moreshwar Patil, 6. Jayprakash Moreshwar Patil, 7. Vivek Moreshwar Patil, 8. Kalpita Tushar Chaudhary, 9. Vaibhay Shyam Patil, 10. Ashish Shyam Patil 11. Umabai Sham Patil, 12. Shrikant Namdev Patil, 13. Bhagyashre Sudhir Patil, 14. Santosh Bhaurao Patil, 15. Vasanti Gopal Pati 16. Vimal Suresh Patil, 17. Alka Prakash Patil, 18. Vasant Parshuram Patil 19. Ramesh Parshuram Patil, 20. Ravindra Parshuram Patil, 21. Jyotsha Sitaram Patil, 22. Sunanda Kesarinath Patil, 23. Amrit Kesarinath Patil 24. Sadhna Amol Patil, 25. Harshada Umesh Patil, 26. Kamini Rakesl Mhatre, 27. Trevhar John Bras Dsilva, 28. Elder John Dsilva, 29. Romar John Dsilva, 30. Larry John Dsilva, 31. Joyel Fadrik Dsilva, 32. Marseleer Austine Dsilva, 33. Elister Austine Dsilva, 34. Elton Austine Dsilva 35. Louna Valtor Colaso, 36. Florida Francis Mendaje, 37. Sidane Najreti Dsilva, 38. Eris Najreth Dsilva, 39. Nelson Najreth Dsilva, 40. Mauree Gerald Selto, 41. Teri Najreth Dsilva, 42. Laila Francis Fariyashta 43. Avantika Shantaram Patil, 44. Ahilya Dynaneshvar Malvi 45. Chandrkant Shivram Raut, 46. Chandravati Kesarinath Bhoir 47. Javesh. 48. Devubai Shivram Raut. 49. Pornima. 50. Pratag Bhushan Shivram Raut, 52. Manisha, 53. Mandabai Madhuka Raut, 54. Ratnadeep Madhukar Raut, 55. Venubai Janardhan Patil 56. Shakuntala Devidas Patil, 57. Pramodini Shivram Patil, 58. Hareshwai 59. Rohini Ravindra Shah, 60. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Tak The notice that as per below details those, whose interests have been vester in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly The hearing in the above case has been fixed on 28/05/2024 at 1.00 p.m. Description of the Property - Mauje Navghar, Tal. & Dist. Thane

Old Survey No.	New Survey No.	Total Area as per 7/12	Area under claim of deemed Conveyance			
402	174/1-A	2430	1575.50 Sq. Mtr.			
402	174/2	2200	600.00 Sq. Mtr.			
402	174/3	1570	442.50 Sq. Mtr.			
		Total	2618.00 Sq. Mtr.			
6.1/						

SEAL

Sd/ (Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.



Place: Mumbai

Date : 15th May, 2024

Asset Reconstruction Company (India) Limited Arcil Retail Loan Portfolio-092 A Trust

#### MODELLA WOOLLENS LIMITED CIN: L17120MH1961PLC012080

Registered Office: 4 C, Vulcan Insurance Building, Veer Nariman Road, Churchgate, Mumbai 400020 E-mail: modellawoollens@gmail.com, Website: www.modellawoollens.com Phone: 022-22047424

TRACT OF AUDITED FINAN	ICIAL RESULTS FOR	THE QUARTER AND Y	EAR ENDED 31ST	MARCH, 2024

	(Rupees in Lakhs)						
Sr.	Particulars		Quarter Ended		Year to da	ite Figure	
No.		31.3.2024	31.12.2023	31.3.2023	31.3.2024	31.3.2023	
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	
1	Total Income from Operations	1.62	2.08	2.17	7.94	162.95	
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items).	(3.52)	(3.46)	(3.03)	(12.90)	141.25	
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax(after Exceptional and/or Extraordinary items).	(3.52)	(3.46)	(3.03)	(12.90)	141.25	
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items).	(3.52)	(3.40)	(3.53)	(12.83)	156.25	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period(after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(3.52)	(3.40)	(3.53)	(12.83)	156.25	
6	Equity Share Capital	91.00	91.00	91.00	91.00	91.00	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	
8	Earning Per Share (of Rs.10/- each)(for continuing and discontinued operations)-						
	1. Basic:	(0.39)	(0.37)	(0.39)	(1.41)	17.17	
	2. Diluted:	(0.39)	(0.37)	(0.39)	(1.41)	17.17	

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Year ended Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Reguirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter/Year ended Financial Results are available on the Websites of the Websites of the Stock Exchange BSE Limited www.bseindia.com and the www

The said financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in its meeting held on 15/05/2024.

For and on behalf of the Board of Director For Modella Woollens Limited Sandeep Shah Directo

(DIN 00368350)

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to all that my clients viz. PINTU MANARAM & JAGDISH KUMAR MANARAM KUMAR are Purchasing Flat No. 112, on 1st Floor, "B" Wing, area admeasuring 226 Sq. Ft. Carpet, in Swaminarayar Nagar of SARYODA NAGAR SRA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.", Situated at Dattamandir Road, Constructed on Plot of land bearing Survey No. 210, Hissa No. 2 & 3, corresponding to C.T.S. No. 140 Part of Village Malad East, Taluka Borivali, Malad (East), Mumbai 400 097 from MRS. RAMBHA POONAMCHAND SUTHAR, who has represented that (1) vide Allotment Letter Dated 03/08/2007 M/S. PRAMUKH ENTERPRISE allotted said Flat No. 112, in B - Wing to SHRI. POONAMCHAND KALURAM MISTRY, being Tenant therein. (2) Whereas MR. POONAMCHAND KALURAM SUTHAR alias MISTRY died on 20/12/2020 leaving behind him MRS. RAMBHA POONAMCHAND SUTHAR - (Wife), and two sons namely MR. MAHESH PUNAMCHAND SUTHAR and MR. KAILASH PUNAMCHAND SUTHAR and three married daughters viz. MRS. SANTOSH ASHOK KUMAR SUTHAR nee MS. SANTOSH PUNAMCHAND SUTHAR MRS. SARLADEVI SHIVKUMAR SUTHAR nee MS. SARLADEVI SUTHAR and MRS. SUSHILA HUMESH SHARMA nee MS. SUSHILA POONAMCHAND SUTHAR alias MISTRY as his legal heirs and representatives in respect of said Flat. (3) Whereas by Deed of Release Dated 13/03/2024 duly registered at Joint Sub Registrar Borivali-1 under Sr. No. BRL-1/4067/2024 MR. MAHESH PUNAMCHAND SUTHAR, SANTOSH ASHOK KUMAR SUTHAR nee MS. SANTOSH PUNAMCHAND SUTHAR MRS. SARLADEVI SHIVKUMAR SUTHAR nee MS. SARLADEV PUNAMCHAND SUTHAR, MR. KAILASH PUNAMCHAND SUTHAR and MRS. SUSHILA HUMESH SHARMA nee MS. SUSHILA POONAMCHAND SUTHAR alias MISTRY, being RELEASORS therein released their all the shares, rights, title in the said Flat in favour of MRS. RAMBHAPOONAMCHAND SUTHAR, being RELEASEE therein.

ALL the Persons including legal heirs of deceased, claiming any interest in the said Flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned at Office No. 3, Tare Compound, Near Dakshin Hotel, Dahisar Check Naka, Dahisar (E), Mumbai - 68, within 15 days from the date hereof, failing which it shall be presumed that there is no claim over the said property.

Date: 16.05.2024

Mr. Kiran E. Kochrekar K. K. Associates, Advocates.

IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE

GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Charity Commissioner Office (Dharmaday Ayukta Bhavan) Sasmira Building, 1 floor, Sasmira Road, Worli, Mumbai- 400 030

**PUBLIC NOTICE OF INQUIRY** Change Report No. DYCC/ 3428/2024 Under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act 1950 Filed by: Mr. Ramnarayan Bomani In the matter of: SHRI VENKATESH DEVASTHAN TRUST P.T.R. No. A-371 (Mumbai)

WHEREAS the Reporting Trustee of the above Trust has filed a Change Report under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act 1950 for bringing the below described property on record of the abovenamed Trust and an inquiry is to be made by the Ld. Deputy Charity Commissioner, Greater Mumbai Region, Mumbai viz.:

Whether the property is the property of the Trust and could be registered in the Trust name?

#### -: Description of the Immovable Property :-Schedule 'A' : Description of the property:

"All that piece or parcel of land or ground of Pension and Tax tenure together with the buildings known as 'Narayan Mansion consisting of ground plus four floors and constructed sometime in the year 1930 standing thereon situate, lying and being at and abutting Sitaram Poddar Road, in areas known as Fanaswadi in the Registration District and Sub-District of Bombay City and Panlaswadi in the Registration District and Sub-District of Bombay City and Bombay Suburban and the said land is admeasuring 357 square yards equivalent to 298.5 square meters or thereabouts and registered the Books of the Collector of Land Revenue under Old No. 275 New No. 1910 Old Survey No. 284 and New Survey No. 385 and Cadastral Survey No. 2291 of Bhuleshwar Division and in the Books of the Assessor and Collector of Municipal rates and taxes under 'C' Ward Nos. 4622-2A Street No. 71 and bounded as follows that is to say:

ON OR TOWARDS THE EAST: By a Public passage and beyond that by the properties of ANPURNABAI widow of PURSHOTTAMBAI & others.

ON OR TOWARDS THE WEST: By Fanaswadi Road (Sitaram Poddar Road) ON OR TOWARDS THE NORTH: By the property of Shantaram Pandurang and ON OR TOWARDS THE SOUTH: By the property of Hiralal Ranchordas along with the construction standing thereon with the name 'Narayan Mansion' having following area on particular floors:

,				
Summary				
Area of Ground Floor	142.92 sq. mt.			
Area of First Floor	131.04 sq. mt.			
Area of Second Floor	131.04 sq. mt.			
Area of Third	182.84 sq. mt.			
Area of Fourth Floor	111.31 sq. mt			

This is to call upon you to submit your objections, if any, in the matter before the Ld. Deputy Charity Commissioner, Greater Mumbai Region, Mumbai at the above address in person or by a pleader on or before 30 days from the date of publication of this notice failing which the Change Report will be decided and/or disposed off on its own merits.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL OF THE HON'BLE JOINT CHARITY COMMISSIONER, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI. Dated this 14th day of May, 2024. Sd/-

Seal

Superintendent (J),
Public Trusts Registration Office,
Greater Mumbai Kegion, Mumbai
1st floor, Sasmira Building, Sasmira Roac
Worli, Mumbai- 400 030.

# SAI PRERNA CO.OP.CREDIT SOCIETY LTD., MUMBAI

Office No.210, 2nd Floor, Devi Annapurna Premises Co.Op.Society Ltd. Plot No.8, Sector 18, Vashi, Navi Mumbai – 400 705. Tel No. 022-46089842 (Registration No.B.O.M./W-A/R.S.R./321/Since 1987) AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under Section 1961 Rules 107 (11) (E) Ref. : Under the M.C.S. Act 1960 Section 101 issue Recovery Certificate No.1570 or 02.09.2021 by Assistant Register, Co-Operatice Societies, B Ward, Mumbai Notice is hereby given to the Public in General And in Particular to the Following

Borrower(S) And Guarantor(S) that the Below Described Immovable Properties Mortgaged/Charged to Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd., the Physical Possession of which has been taken by Authorized Officers of Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd. wil be Sold on "as is Where is Basis", "as is What is Basis" And "Whatever There is Basis" as is What is Basis" And "Whatever There is Basis" as is What is Basis And "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" as is What is Basis and "Whatever There is Basis" and "Whatever There is Basis

per below Mentioned Detailed							
Sr. No.	Name of the Borrower	Discription of the Properties	Reserve Price	EMD of the Property			
1	Mr. Ajit Sadashiv Deshmukh & Mr. Rajendra Sadashiv Deshmukh	Property Holder Mr. Rajendra Sadashiv Deshmukh Agree Land is situated in At.Post - Shengaon, Tal. Khalapur, Dist. Raigad Gut No.200, Area 0 Hector 24.30 R, Potkharaba 0 Hector 3.30 R, Total Area 0 Hector 27.60 R, Assess – Rs 3 Ps 31	12,64,894/-	63,245/-			

The above Mentioned Property will be Sold by Auction for Recovery of an amount of Rs. 13,34,390/- (Rupees Thirteen Lakh Thirty Four Thousand Three Hundret Ninety Only) as on 15.05.2024 with further Interest till Payment thereon And othe

Name of the Borrower – Mr. Ajit Sadashiv Deshmukh & Co-Borrower Mr. Rajendra Sadashiv Deshmukh
Name of the Guarantors - 1) Mr. Vinod Dinkar Pharat

2) Mr. Paresh Prakash Deshmukh
The above Property will not be Sold below the Reserve Price Mentioned as above.

Bidders are Advised to Visit Administrative Office or Khopoli Branch of Sai Prema Co. Op. Credit Society Ltd. for detaile Terms And Conditions of Auction Sale and others details onworking Days after paying Rs. 1000/-. The Date of Inspection of the Property at Site between 11.00 am. to 02.00 pm on 17.05.2024.

The Interested Bidders may also Inspect of the Property from 18.05.2024 to

13.06.2024 in Working Dates with Prior Appointment of above Mentioned Respective Branches.The Contact Numbers given against Respective Branches 02192-263707, 9356905378. The Intending Bidders should the Duly filled in Bid Form in a Sealed Cover Addresse

The Intending Bidders should the Duly filled in Bid Form in a Sealed Cover Addressed the Administrative Office or Concern Branch.

The Intending Bidders should the Duly filled in Bid Form along with the NEFT/RTGS/DD/PO in the Name of "Sai Prerna Co.Op. Credit Society Ltd." The Deposit Amount will be Interest Free and No Interest will be Paidor Earned on it.

For Participation in the Auction, Intending Bidders have to deposite a Refundable EMD of Reserve Price before 15.06.2024 of Sai Prerna Co.Op. Credit Society Ltd., through Administrative Office or Concern Branch. The EMD amount shall not carry any Interest.

 All the Sealed Bids will be opened at Administrative Office on 18.06.2024 At 1.30 P.M. in the presence of the Director Board & Staff of the Sai Prema Co.Op. Credit Society Ltd., Mumbai. During the Auction Bidders wil be allowed to offer higher Bid in Inter-Se

Bidding over and above the last Bid Qoute. For taking Part in Auction Application/Process Compliance Form And other KYC Document along with NEFT/ RTGS/ DD/ PO Remittance Pertaining to EMD are

required to be deposited in a Closed Cover with Authorized Officer within above Mentioned Schedule.

12. The Successful Bidder shall have to deposit 15% of the Bid amount, Less EMD

amount Deposited, Latest by the next working day.

13. If the Successful Bidder fails to pay 15% of the Bid amount within the Priscribed time herein above, the EMD shall be for feited without any Notice.

Along with Deposited 15% of Bild Amount the Successful Purchaser shall Deposit Balance 85% of Bild amount within 30 days falling which the Sai Prerna Co.Op. Credit

Society Ltd. shall forfeit amounts already Deposited by the Purchaser.In default of Payment, the Defaulting Purchaser shall not have any Claim whatsoever. The Successful Bidder shall bear all Charges/Fees Payable for Conveyance Such as Application Stamp Duty/Registration Fees or any other Cost of Applicable a Per the

16. All the Statutory / Non-Statutory Dues, Taxes, Rates, Assessment Charges, Fees Etc

will be the Responcibility of the Successful Bidder Only.

17. The Authorised Officer/Bank is not Bound to accept the Highest Offer and has the absolute Right & Discretion to accept or Reject any or all offer(S) or Adjourn/Postpone/Cancel the Auction thereof from the Auction Proceedings at any stage without Assigning Any Reason there for.

18. The Interested Bidders can not Participate in Auction if their Bid Price is Less than the

Reserve Price

19. The Exclusive Jurisdiction for any Disputes shall be Mumbai High Court/Sai Prem Co. Op. Credit Society Ltd. Mumbai

Date: 15.05.2024 Place: Vashi, Navi Mumbai Authorized Officer Sai Prema Co.Op. Credit Society Ltd., Mumbai